



## TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL

CÂMARA MUNICIPAL DE SIMÃO PEREIRA, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.434.072/0001-54, com sede à Rua Dr. Duarte de Abreu, nº 90, na cidade de Simão Pereira/MG, CEP: 36123-000, neste ato representado pelo seu Presidente, Sr. Márcio Alexandre Cunha de Almeida, CPF sob o nº 656.941.476-34, doravante denominado LOCATÁRIA e VIRGÍNIA ROSSO DE CAMPOS, CPF sob o nº 588.315.926-53, residente e domiciliada na cidade de Juiz de Fora/MG, na Rua Antônio Dias Tostes, nº 677, apto 201, bairro Poço Rico, doravante designada simplesmente LOCADORA, com poderes outorgados por SÉRGIO LUIZ ROSSO DE CAMPOS, CPF sob o nº 588.315.926-53, instrumento anexo ao processo administrativo nº 024/2017, oriundo de Dispensa de Licitação.

Considerando razões de interesse público, condicionada à conveniência da Administração e aquiescência das partes, acordam o seguinte:

### CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO:

1.1 - O presente termo tem por objeto a RESCISÃO AMIGÁVEL do Contrato nº 009/2017 e 5º Termo Aditivo, oriundo do Processo de Dispensa de Licitação nº 024/2017, referente à locação do imóvel situado na cidade de Simão Pereira, à Rua José Luiz, nº 26, centro.

### CLÁUSULA SEGUNDA: DO FUNDAMENTO LEGAL

2.1 - A presente rescisão é feita conforme dispõe artigo 79, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93.

### CLÁUSULA TERCEIRA: DO SALDO RESCISÓRIO


3.1 - Em consequência deste Termo, a LOCATÁRIA fica desobrigada do pagamento de qualquer saldo rescisório em favor do LOCADOR, não subsistindo nenhuma pendência financeira e/ou quaisquer obrigações entre as partes.


### CLAÚSULA QUARTA: DOS EFEITOS

2.1 - A presente rescisão opera por efeitos jurídicos e legais a partir de 07 de fevereiro de 2023.


E por estarem assim, justos e contratados as partes assinam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.


Simão Pereira, 07 de fevereiro de 2023.

  
CÂMARA MUNICIPAL DE SIMÃO PEREIRA - LOCATÁRIA  
Márcio Alexandre Cunha de Almeida - Presidente

  
VIRGÍNIA ROSSO DE CAMPOS - LOCADORA

### TESTEMUNHAS:

1-   
Nome/CPF: Ivan dos Santos MG/GO CPF 078676187-32

2-   
Nome/CPF: Maria José Rosso - 136 994 406 - 30